

PROJEKT TECHNICZNY

Egz. nr 1/3

Nr zlecenia: **OBI/53/2501952**

Branża: **elektroenergetyczna**

Obiekt: **Budowa sieci kablowej 0,4 kV do zasilania obiektu: obiekt rekreacji indywidualnej zlokalizowany w miejscowości Kładno, dz. 51/6, 51/35, 58/51.**

Adres **Kładno
Obręb Kładno, gm. Będzino
dz.nr 58/51**

Inwestor: **ENERGA – OPERATOR S.A.
ODDZIAŁ W KOSZALINIE
ul. Morska 10
75 – 950 Koszalin**

Projektował: **mgr inż. Jacek Zawadzki**

upr. bud. nr Kn-155/71

w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych

PROJEKTANT

mgr inż. Jacek Zawadzki
upr. budowlane Kn-155/71
w specjalności instalacje i urządzenia
elektryczne obejmujące projektowanie
i wykonawstwo instalacji

Koszalin, 5 czerwca 2026 r

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
Dział Dokumentacji Energetycznej
Rejon Dystrybucji w Koszalinie
ul. Morska 10
75-950 Koszalin

Koszalin, dnia 24.06.2026r.
sun-VOLT KRZYSZTOF ZAWADZKI
UL. KRZYŻANOWSKIEGO 35
75-328 Koszalin
sunvolt.koszalin@gmail.com

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO
ze sprawdzenia projektu budowlano-wykonawczego
53MMD/AK/5711, EOP/KD/5/2026/06/01828

Temat projektu: Przyłącze kablowe 0,4kV dla zasilenia obiektu: obiekt rekreacyjny na dz. 58/51 w m. Kładno (Rutkowski).

Numer warunków:

Nr zadania inwestycyjnego: OBI/53/2501952

Adres inwestycji: Kładno (wieś)

Zakres
uzgodnienia: Projekt uważamy za sprawdzony pod względem:
- zgodności ze złożonym zleceniem/wytycznymi,
- poprawności zastosowanych rozwiązań,
- spełnienia wymogów i oczekiwań inwestora.

Status uzgodnienia: **Pozytywny**

Uwagi/ Informacje dodatkowe: **Realizacja w trybie zgłoszenia zamiaru budowy sieci kablowej 0,4kV**

Projekt nadaje się do realizacji

- Odpis sprawdzenia projektu należy dołączyć do każdego egzemplarza dokumentacji

Uzgodnienie ważne jest do: 23.06.2028r.

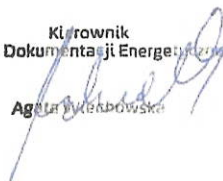
Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Sprawdzenie przeprowadził:
Andrzej Kulik

Protokół zatwierdził:

Załączniki:

1. Projekt
2.

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej

Agnieszka Kędzior

Temat:

Budowa sieci kablowej 0,4 kV na potrzeby zasilania obiektu rekreacji indywidualnej na dz. nr 58/51 w m. Kładno

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń:

Wymiana pojedynczego słupa SN:	-----
Linia napowietrzna SN:	-----
Rozłącznik napowietrzny SN:	-----
Linia kablowa SN:	-----
Mufy kablowe	-----
Głowice kablowe	-----
Ograniczniki przepięć	-----
Złącza kablowe SN:	-----
Stacja transformatorowa Sn/nn	-----
Transformator:	-----
Wymiana pojedynczego słupa nn:	-----
Linia napowietrzna nn:	-----
dł.trasy/dł.całkowita	-----
Przyłącze napowietrzne:	-----
dł.trasy/dł.całkowita	-----
Szafka pomiarowa:	-----
Przyłącze kablowe:	-----
dł.trasy/dł.całkowita	-----
Szafka pomiarowa:	P2-Rs/LZV/F
Linia kablowa nn:	YAKXS 4 x 120 mm ²
dł.trasy/dł.całkowita	48m/59m
Kablowa rozdzielnica szafowa:	KRSN-00/3R-NH2/F
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	-----
Przecisk	SRSØ110 L=7m
Przewiert	-----

Numer P/25/040132

Miejscowość Koszalin

Data 22-05-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: obiekt rekreacji indywidualnej
Adres (Nr działki): Kładno, ul. -
gm. Będzino, działka numer 58/51
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 16 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ Koszalin Strefa [3080]
Linia 15 kV GPZ Strefa [363]
Stacja SN/nn Kładno Osiedle [30726]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Kładno Osiedle [30726]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Za pisemną zgodą Właściciela terenu na działce nr 58/35 z dostępem od strony drogi w miejscu uzgodnionym z wnioskodawcą zainstalować rozdzielnicę kablową typu KRSN-00/3R-NH2/F. Rozdzielnicę zasilić kablem o przekroju według obliczeń, lecz nie mniej jak YAKXS 4x120mm².
Z nowo wybudowanej rozdzielnicy wyprowadzić kabel o przekroju według obliczeń lecz nie mniej jak YAKXS 4x120mm² do szafy pomiarowej typu P2-Rs/LZV/F którą za pisemną zgodą właściciela terenu posadzić na działce 58/51 przy granicy z działką 58/52 z dostępem od strony drogi.
Szczegóły techniczne oraz koncepcję projektowanego kabla należy uzgodnić w Dziale Przyłączeń w Koszalin na etapie projektowania.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Z projektowanej szafki do obiektu wybudować linie zalicznikową kablem o przekroju wg obliczeń. Całość prac Wnioskodawca wykona własnym kosztem i staraniem. Wykonanie prac winno być potwierdzone złożeniem oświadczenia o gotowości instalacji przyłączanej wraz z kserokopią uprawnień elektryka składającego oświadczenie w Dziale Przyłączeń w Koszalinie.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarcowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane

- w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - Inne:
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy;
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ GPZ Koszalin Strefa
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcia.
- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- 12.4. Inne wymagania:
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn.

zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGIA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGIA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Działu Przyłączeń w Koszalinie

Krzysztof Mert

ZATWIERDZIŁ

Ziemińska Beata

Technik

ds. Przyłączeń

OPRACOWAŁ

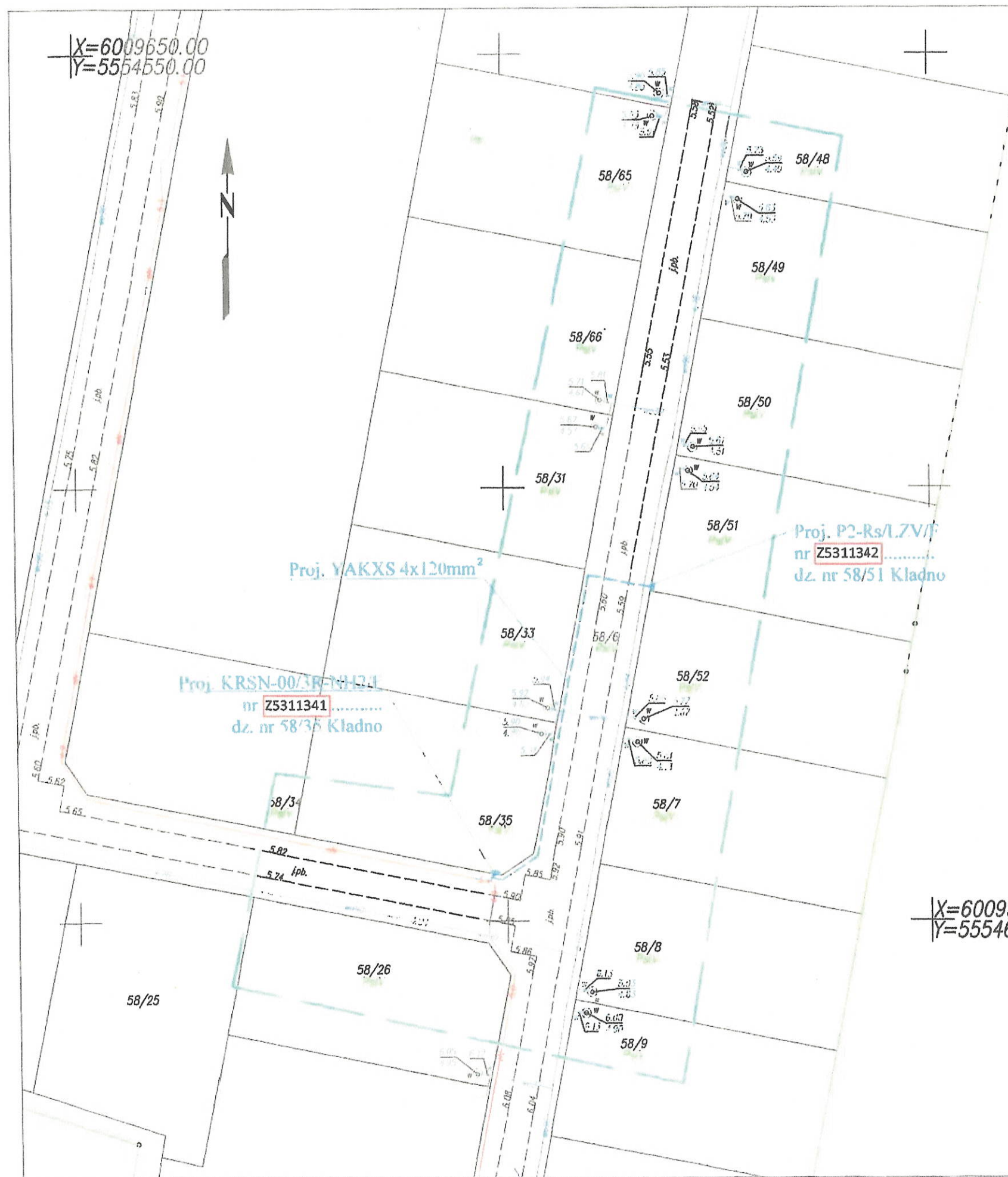
tel.

Beata Ziemińska

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin





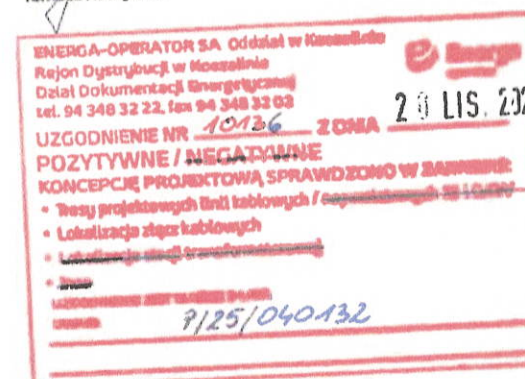
5.217.27.05.1.3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.2539.2025
Miejscowość: Kladno, dz.: 58/51	GEOTRAS Zakład Usług Geodezyjnych ul. Plac Kilińskiego 2 75-900 KOSZALIN
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: [320901_2] nazwa: Będzino
Obręb ewidencyjny	identyfikator: [320901_2.0001] nazwa: Kladno
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	"2000" PL-EVRF2007-NH
Służebności gruntowe, ujawnione w księgach wieczystych, mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji...nie ustalano	
Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było inf. branżowych w bazie GESUT, i nie zostało ono odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.	
06.08.2025r. Roman Malinowski, upr. 6620; 1.3	06.08.2025r. Roman Malinowski, upr. 6620; 1.3
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę
Data opracowania mapy: 06.08.2025r.	

Technik Włódcy
ds. Dokumentacji Energetycznej

Tomasz Raczynski



Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Andrzej Kulik

Potwierdzam zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem
mgr inż. Jacek Zawadzki

Inwestor:		ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie		
Biuro projektowe:		Sun-Volt Krzysztof Zawadzki ul. Okulickiego 14/16, 75-443 Koszalin		
	Imię i nazwisko	uprawnienia	data	podpis
OPRACOWAŁ	mgr inż. Karolina Krasowska		09.2025	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Jacek Zawadzki	Kn -165/71	09.2025	
skala	opis rysunku:			Nr zlecenia
1:500	Sieć kablowa 0,4 kV dla zasilania obiektu: obiekt rekreacji indywidualnej			Nr zadania
stacja transf.	dz. nr 58/51 w m. Kladno			OBU53/250195
30726	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. Plan trasy linii kablowej 0,4 kV. Trasa kabla dz. nr 58/6, 58/35, 58/51, obręb Kladno, gm. Będzino			Nr rysunku E-01

Koszalin, dn. 22.12.2025 r.

Starosta Koszaliński

Znak sprawy: GK.6630.578.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 22.12.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Elektroenergetyczna sieć kablowa 0,4 kV
Lokalizacja:	Gmina: Będzino Obręb: Kładno, dz.: 58/6, 58/35, 58/51
Wnioskodawca:	ZAWADZKI KRZYSZTOF ul. Krzyżanowskiego 35, 75-328 Koszalin
Przewodniczący:	Iga Smolińska, Geodeta
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	11.12.2025 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa Operator S.A. Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Koszalinie ul.Morska 10 75-950 Koszalin elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA - OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji w Koszalinie Dział Zarządzania Eksploatacją ul. Energetyków 24, 75-950 Koszalin, tel. (94) 348-32-22, e-mail: koszalin@energa-operator.pl na 14 dni przed ich rozpoczęciem. 2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury. 3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną. 4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi. 5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA - OPERATOR SA. 6. W pobliżu urządzeń elektroenergetycznych roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125. 7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt. 8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych. 9. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach	Andrzej Kulik

Dokument wygenerował(a): Iga Smolińska, dn. 22-12-2025 10:24:14

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		wyłączonych spod napięcia. UZGODNIENIE ENERGA_OPERATOR S.A. JEST WAŻNE 2 LATA.	
2	Gminny Zakład Komunalny w Będzinie Będzino56 76-037 Będzino	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul.Połczyńska 55/57 75-808 Koszalin	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	Przedstawiciel Gminy Będzino Będzino 19 76-037 Będzino	Uczestnik nieobecny na naradzie	
Wnioskodawca			ZAWADZKI KRZYSZTOF

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia Starosty
Iga Smolińska, Geodeta**



Signed by /
Podpisano przez:

Iga Smolińska
Powiat Koszaliński

Date / Data: 2025-
12-22 10:27

.....
Podpis przewodniczącego narady

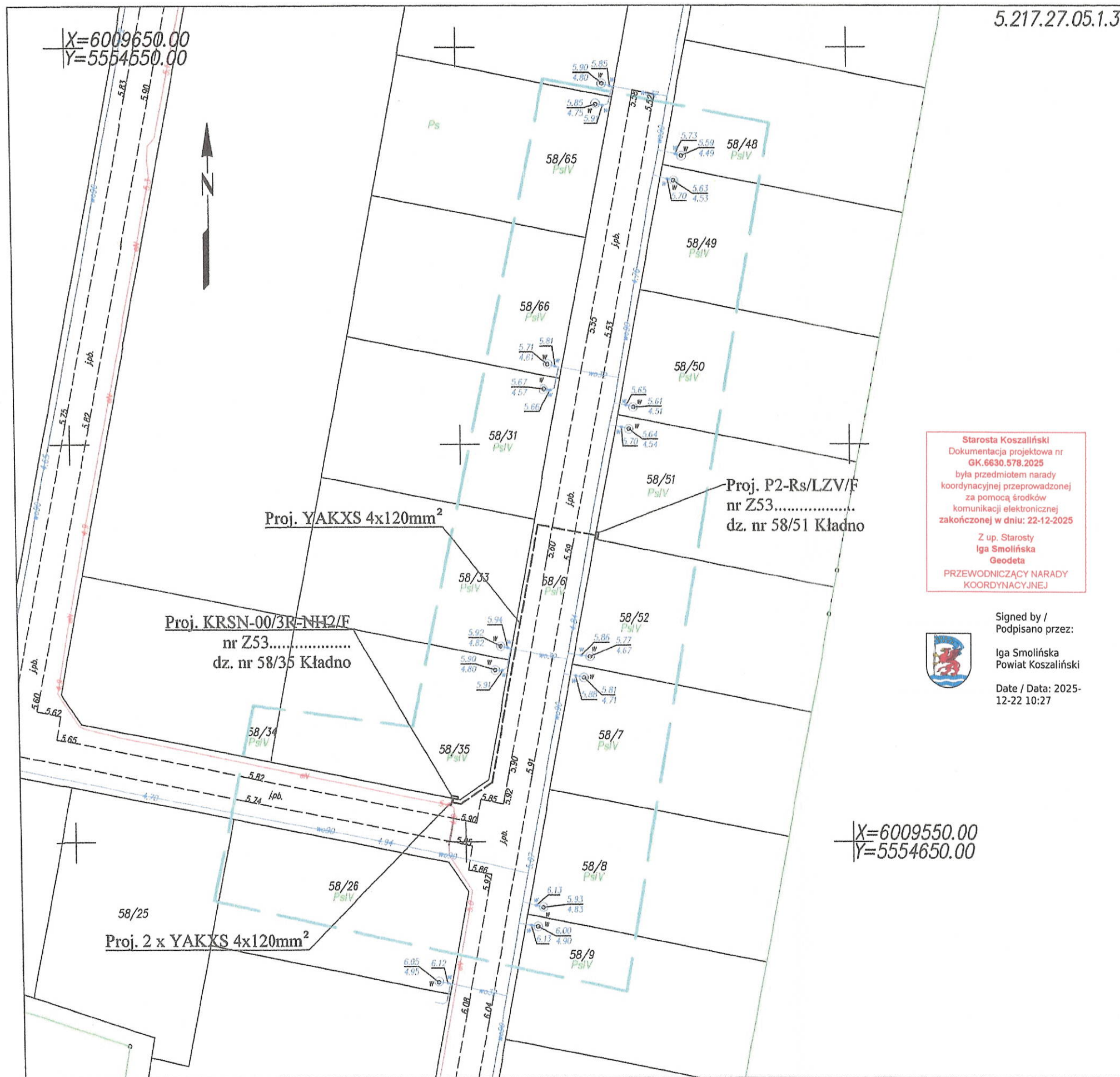
POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U.2024.1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U.2024.1151).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U.2024.1151).

Dokument wygenerował(a): Iga Smolińska, dn. 22-12-2025 10:24:14

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.2539.2025
Miejscowość: Kładno, dz.: 58/51	GEBOTRAS Zakład Usług Geodezyjnych ul. Plac Kilińskiego 2 75-900 KOSZALIN
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: [320901_2] nazwa: Będzino
Obręb ewidencyjny	identyfikator: [320901_2.0001] nazwa: Kładno
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	"2000 " PL-EVRF2007-NH
Służebności gruntowe, ujawnione w księgach wieczystych, mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.....nie ustalano	
Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było inf. branżowych w bazie GIESUT, i nie zostało ono odnaleziono w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.	
06.08.2025r. Roman Malinowski, upr. 6620; 1.3 Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	06.08.2025r. Roman Malinowski, upr. 6620; 1.3 Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę
Data opracowania mapy: 06.08.2025r.	

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Id. zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.2539.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Koszaliński
Wykonawca prac geodezyjnych	GEBOTRAS Zakład Usług Geodezyjnych ul. Plac Kilińskiego 2 75-900 KOSZALIN
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.2539.2025_48164 z dnia 13.08.2025r.
Imię i nazwisko oraz nr upr.zawodowych kierownika prac	Roman Malinowski 6620; 1.3

Potwierdzam zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem
mgr inż. Jacek Zawadzki

Inwestor:		ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie		
Biuro projektowe:		Sun-Volt Krzysztof Zawadzki ul. Okulickiego 14/16, 75-443 Koszalin		
	Imię i nazwisko	uprawnienia	data	podpis
OPRACOWAŁ				
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Jacek Zawadzki	Kn -155/71	09.2025	
skala 1:500 stacja tranzytowa 30726	opis rysunku: Sieć kablowa 0,4 kV dla zasilania obiektu: obiekt rekreacji indywidualnej dz. nr 58/51 w m. Kładno PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. Plan trasy linii kablowej 0,4 kV. Trasa kabla dz. nr 58/6, 58/35, 58/51, obręb Kładno, gm. Będzino			Nr zlecenia Nr zadania OBV53/2501932 Nr rysunku E-01

Współrzędne Kødno dz 58/51

1	6009554.60	5554598.10
2	6009555.51	5554598.47
3	6009555.01	5554598.38
4	6009554.82	5554599.43
5	6009557.50	5554603.50
6	6009589.91	5554609.89
7	6009588.49	5554617.25

PROJEKTANT

mgr inż. Jacek Zawadzki
upr. budowlane Kn-155/71
w specjalności instalacje i urządzenia
elektryczne obejmujące projektowanie
i wykonawstwo bez ograniczeń

DECYZJA NR 2/2026 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie:

- art. 50 ust. 1 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 poz. 1130);
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691)

Po rozpoznaniu wniosku który złożył inwestor:

- Energa Operator S.A. z siedziba w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej
- z dnia:
- 15.12.2025 r.

W sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4kV

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO o znaczeniu gminnym

Inwestor: **Energa Operator S.A. z siedziba w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej**
Przedmiot inwestycji: **Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4kV**
Lokalizacja inwestycji: **dz. nr 58/6, 58/35, 58/51, obręb Kładno, gmina Będzino**

1. Ustalenia dot. rodzaju i funkcji zabudowy:

a) Rodzaj zabudowy:

- infrastruktura techniczna.

b) Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

- sposób użytkowania obiektu budowlanego – zgodnie z zamierzonym przeznaczeniem.
- sposób zagospodarowania terenu – zgodnie z przedmiotem inwestycji.

2. Ustalenia dot. warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

a) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz cech zabudowy:

- nie dotyczy.

b) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu i ludzi:

- inwestycja powinna być zgodna z ustawą Prawo ochrony środowiska;
- teren inwestycji znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu pod nazwą „Koszaliński Pas Nadmorski”, na którym obowiązują zakazy wprowadzone uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XXXII/375/09 z dnia 15 września 2009r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 14.04.2014 r. poz. 1637).

Na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 poz. 1098, z późn. zm.), zakazy wprowadzone na obszarze chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

- teren inwestycji znajduje się poza obszarem Natura 2000.

Ponadto po rozważeniu rodzaju, parametrów, cech i skali przedmiotowej inwestycji w związku z art. 96 ust.1 w powiązaniu z art. 72 ust. 1 pkt 3, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094), stwierdza się brak potencjalnego znaczącego oddziaływania inwestycji na obszary Natura 2000.

- inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839, z późn. zm.).
- z wykazu danych ewidencyjnych wynika, że przedmiotowy teren obejmuje grunty rolne klasy PsIV. Zgodnie z art. 4 ust. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2024 poz. 82), dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o wyłączeniu użytków rolnych z produkcji rolniczej, ponieważ inwestycja nie ma wpływu ani nie zmienia rolniczego sposobu użytkowania gruntu.

c) Ustalenia dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- na terenie inwestycji znajduje się stanowisko archeologiczne o numerze E-118 ujęte w gminnej ewidencji zabytków, które zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024 poz. 1292),

podlega ochronie.

- inwestora obowiązuje: opiniowanie zakresu robót ziemnych z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegaturą w Koszalinie; przeprowadzenie badań ratunkowych na koszt inwestora; zawiadomienie urzędu ochrony zabytków o podjęciu działań inwestycyjnych, lub innych związanych z robotami ziemnymi z wyprzedzeniem minimum 2-tygodniowym; uzyskanie stosownego pozwolenia od wojewódzkiego konserwatora zabytków.

d) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- sposób zaopatrzenia w wodę – nie dotyczy.
- sposób odprowadzenia ścieków – nie dotyczy.
- sposób zaopatrzenia w energię elektryczną – wg warunków technicznych przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.
- sposób zaopatrzenia w gaz – nie dotyczy.
- sposób zaopatrzenia w energię ciepłą – nie dotyczy.
- sposób odprowadzenia wód opadowych – nie dotyczy.
- sposób gospodarowania odpadami – nie dotyczy.
- dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy.

e) Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- zgodnie z art. 5 ustawy Prawo Budowlane, inwestycja nie może naruszać występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, t.j.: ograniczenia zapewnienia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania ze źródeł wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej, energii cieplnej, środków łączności, dostępu do szerokopasmowego internetu, dostępu światła dziennego, a także nie powinna powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza wody i gleby.

f) Ustalenia dotyczące ochrony granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:

- teren inwestycji znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią o ryzyku wystąpienia co najmniej raz na 100 lat (tzw. woda 1%), wyznaczonego na „Mapach Zagrożenia Powodziowego”.
- teren inwestycji nie znajduje się w pasie ochronnym brzegu morskiego.
- teren inwestycji nie znajduje się w obszarze w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy, oraz strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu, oraz strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.
- teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochronnej terenu zamkniętego ustalonego przez Ministra Obrony Narodowej.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Teren objęty niniejszą decyzją dotyczy działki nr 58/6, 58/35, 58/51, obręb Kładno.

Granice terenu oznaczono na mapie do celów projektowych w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

4. Część graficzna niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1 sporządzony na do celów projektowych w skali 1:500.

UZASADNIENIE

Wniosek został rozpatrzony na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w postępowaniu o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego z powodu braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, stanu faktycznego i prawnego, wynikającą z przepisów odrębnych.

Na podstawie art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja podlega wydaniu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydaje się decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Przedmiotową decyzję na podstawie art. 53 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należy uzgodnić z:

- 1) Starostą Powiatowym w Koszalinie – na podstawie art. 53 ust. 5 w związku z art. 60 ust. 1a ustawy *pizp* uzgodnienie uznaje się za dokonane;
- 2) Powiatowym Inspektorem Sanitarnym – na podstawie art. 53 ust. 5 w związku z art. 60 ust. 1a ustawy *pizp* uzgodnienie uznaje się za dokonane;
- 3) Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie – na podstawie art. 53 ust. 5c w związku z art. 60

- ust. 1a ustawy *pizp* uzgodnienie uznaje się za dokonane;
- 4) PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni Parsęty i Wieprzy w Koszalinie – na podstawie art. 53 ust. 5 w związku z art. 60 ust. 1a ustawy *pizp* uzgodnienie uznaje się za dokonane;
- 5) Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Szczecinie, delegatura w Koszalinie – postanowienie z dnia 09.03.2026 r. znak: ZArch.K.5151.254.2026.MJ

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę Izby Samorządu Zawodowego Architektów pod numerem ZP-0515



1. Od niniejszej decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy *opizp* odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy KPA, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
4. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
5. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.
6. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych i nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przez Inwestora, który nie uzyskał prawa do terenu, jak również koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego Inwestora i obciążają go w całości.

Załączniki:

- 1) część graficzna decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, sporządzona na mapie do celów projektowych w skali 1:500.
- 2) Analiza i wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji
 - część tekstowa
 - ~~- część graficzna~~

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Anna Pietkowska

Otrzymują:

- ① Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej
Pełnomocnik: Krzysztof Zawadzki, ul. Okulickiego 14/16, 75-443 Koszalin
- 2) a/a, JŁ

Do wiadomości otrzymują:

- 1) wg rozdzielnika

Załącznik nr 2 do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego NR
z dnia
znak sprawy PP.6733.26.2025

Będzino, dnia 20.02.2026 r.

**ANALIZA Z WYNIKAMI dot. WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO
ZABUDOWY, STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ
REALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie:

- art. 53 ust. 3, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 poz. 1130)
- art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 2023 r., o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2023 poz. 1688)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r., Nr 164 poz. 1589).
- wizji lokalnej przeprowadzonej w terenie;

1. Określenie przedmiotu analizy:

Podstawa analizy

Inwestor: **Energa Operator S.A. z siedziba w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej**
Wniosek z dnia: **15.12.2025 r.**
Inwestycja: **Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4kV**
Lokalizacja: **dz. nr 58/6, 58/35, 58/51, obręb Kładno, gmina Będzino**

2. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na podstawie przepisów odrębnych

- Charakterystyka zabudowy w obszarze analizy wraz z uśrednieniem funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu:**
 - nie dotyczy.
- Dostęp do drogi publicznej dla przedmiotowego terenu:**
 - nie dotyczy.
- Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu:**
 - zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy.
 - odprowadzenie ścieków – nie dotyczy.
 - zaopatrzenie w energię elektryczną – wg warunków technicznych przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.
 - zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy.
 - zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy;
- Przeznaczenie gruntów:**
 - z wykazu danych ewidencyjnych wynika, że przedmiotowy teren obejmuje grunty rolne klasy PsIV. Zgodnie z art. 4 ust. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2024 poz. 82), dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o wyłączeniu użytków rolnych z produkcji rolniczej, ponieważ inwestycja nie ma wpływu ani nie zmienia rolniczego sposobu użytkowania gruntu.
- Zgodność z przepisami odrębnymi:**

Ustalenia dot. ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu i ludzi:

 - teren inwestycji znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu pod nazwą „Koszaliński Pas Nadmorski”, na którym obowiązują zakazy wprowadzone uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XXXII/375/09 z dnia 15 września 2009r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 14.04.2014 r. poz. 1637).
Na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 poz. 1098, z późn. zm.), zakazy wprowadzone na obszarze chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.
 - teren inwestycji znajduje się poza obszarem Natura 2000.
Ponadto po rozważeniu rodzaju, parametrów, cech i skali przedmiotowej inwestycji w związku z art. 96 ust.1 w powiązaniu z art. 72 ust. 1 pkt 3, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094), stwierdza się brak potencjalnego znaczącego oddziaływania inwestycji na obszary Natura 2000.

Ustalenia dot. dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

 - na terenie inwestycji znajduje się stanowisko archeologiczne o numerze E-118 ujęte w gminnej ewidencji zabytków, które zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024 poz. 1292), podlega ochronie.

Ustalenia dot. ochrony interesów osób trzecich:

 - nie dotyczy;

Ustalenia dotyczące ochrony granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:

- teren inwestycji znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią o ryzyku wystąpienia raz na 100 lat (tzw. woda 1%), wyznaczonego na „Mapach Zagrożenia Powodziowego”.
- teren inwestycji nie znajduje się w pasie ochronnym brzegu morskiego;
- teren inwestycji nie znajduje się w obszarze w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy, oraz strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu, oraz strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.
- teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochronnej terenu zamkniętego ustalonego przez Ministra Obrony Narodowej.

3. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

Teren na którym przewiduje się realizację inwestycji dotyczy działek nr 58/6, 58/35, 58/51 w obrębie Kładno.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Anna Pietkowska

Koszalin, 04 listopada 2025r.

ZArch.K.5183.528.2025.MJ

Sun-Volt
Krzysztof Zawadzki
ul. Krzyżanowskiego 35
75-328 Koszalin

Dotyczy: budowy sieci kablowej 0,4 kV dla zasilania obiektu rekreacji indywidualnej na dz. 58/51, na działkach nr 58/6, 58/35, 58/51 obręb Kładno, gmina Będzino.

W nawiązaniu do pisma z dnia 20 października 2025r. (wpłynęło: 24.10.2025r.), w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dla projektowanej budowy sieci kablowej 0,4 kV dla zasilania obiektu rekreacji indywidualnej na dz. 58/51, na działkach nr 58/6, 58/35, 58/51 obręb Kładno, gmina Będzino, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, działając na podstawie art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1292 ze zm.), uprzejmie informuje, iż:

1/ przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest częściowo na terenie stanowiska archeologicznego zewidencjonowanego jako: Kładno, stan. 1, AZP 14-18/31, ujętego w gminnej ewidencji zabytków;

2/ prace ziemne prowadzone na terenie stanowisk archeologicznych przyczyniają się do zniszczenia warstw kulturowych, obiektów ziemnych i ruchomych zabytków archeologicznych związanych z osadnictwem pradziejowym i średniowiecznym, dlatego wiąże się z koniecznością przeprowadzenia interwencyjnych badań archeologicznych;

3/ w związku z powyższym, zgodnie z art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt 5 w/w Ustawy oraz Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 81), Inwestor zobowiązany jest do:

1. Zlecenia przeprowadzenia interwencyjnych badań archeologicznych wyspecjalizowanej jednostce badawczej (osobie prawnej lub fizycznej).

2. Uzyskania stosownego pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych przed przystąpieniem do prac ziemnych. Pozwolenie zostanie wydane na wniosek Inwestora zawierający:

a/ program badań archeologicznych;

b/ dokument potwierdzający prawo do dysponowania terenem;

c/ mapę w skali 1: 10 000 lub większej, umożliwiającą lokalizację inwestycji w obrębie stanowiska archeologicznego;

3. Prowadzenia prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji pod nadzorem archeologa:

a/ w przypadku odkrycia obiektu zabytkowego lub warstwy kulturowej należy obiekt lub warstwę wyeksplorować i sporządzić dokumentację naukowo-konserwatorską;

b/ dokumentacja konserwatorska winna zawierać m.in.: plan zbiorczy odkrytych obiektów, sprawozdanie z opisem zadokumentowanych warstw i obiektów wraz z ich nr inwentarzowym, inwentarze zabytków wydzielonych i masowych oraz wykonanej dokumentacji rysunkowej i

fotograficznej, fotografie obiektów i warstw, karty katalogowe zabytków wydzielonych, wykaz form wydzielonych zabytków ruchomych;
c/ ruchomy materiał zabytkowy należy zakonserwować i zabezpieczyć.

Załącznik: plan sytuacyjny 1 egz.

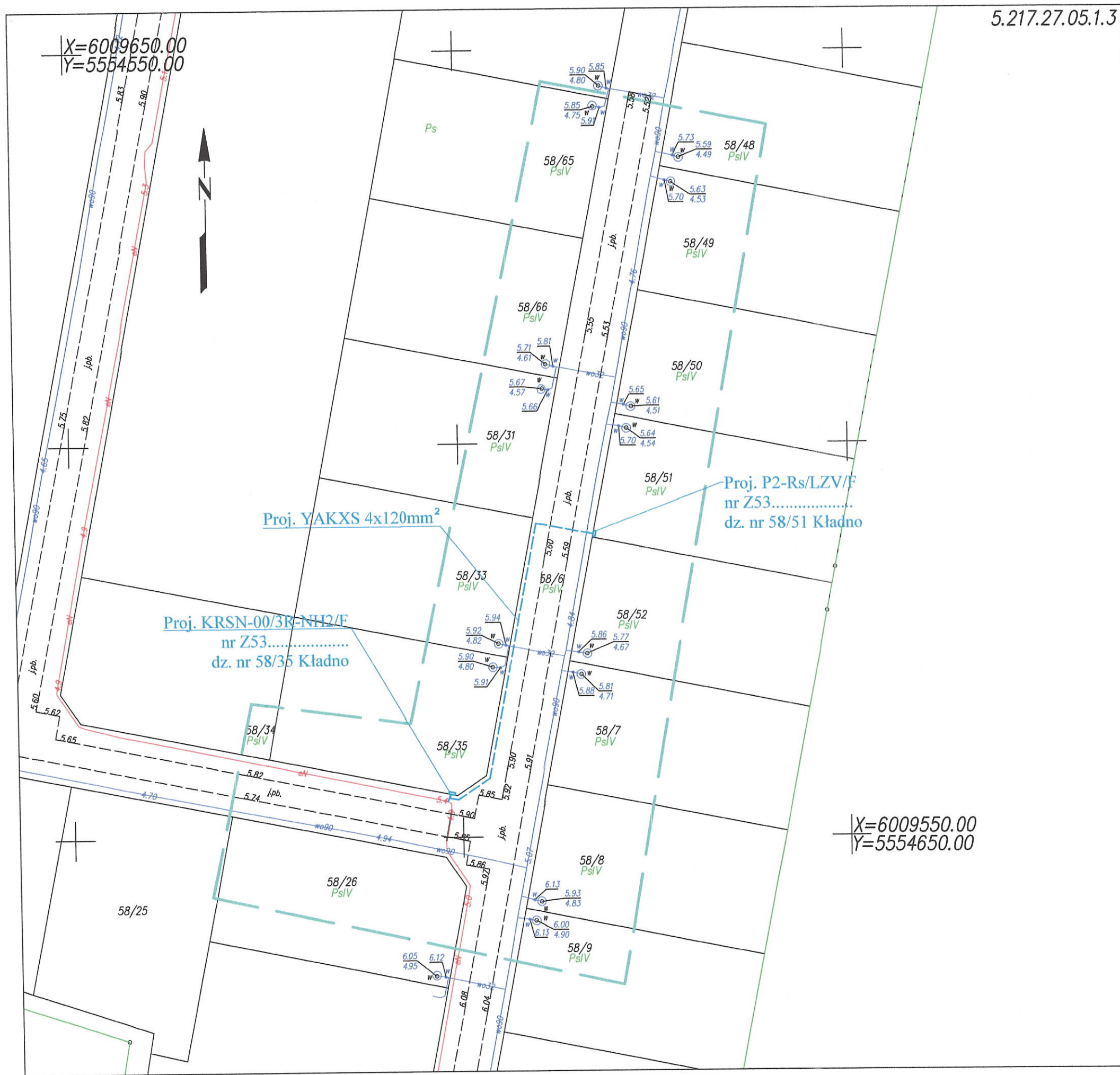
Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Grzegorz Piechota

Otrzymują:

1. Sun-Volt Krzysztof Zawadzki
ul. Krzyżanowskiego 35, 75-328 Koszalin
2. a/a

Sprawę prowadzi: st. insp. ds. zab. archeologicznych mgr Marlena Józefowska
Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin
tel. 094 3408152 w. 21 fax 094 3411283
<http://www.wkz.szczecin.pl> e-mail: koszalin@wkz.szczecin.pl



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.2539.2025	
Miejscowość: Kładno, dz.: 58/51		GEOTRAS Zakład Usług Geodezyjnych ul. Plac Kilińskiego 2 75-900 KOSZALIN 790-671-177 e-mail: geotras@interia.pl	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: [320901_2]		
	nazwa: Będzino		
Obręb ewidencyjny	identyfikator: [320901_2.0001]		
	nazwa: Kładno		
Skala mapy		1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	"2000 "	
	wysokości	PL-EVRF2007-NH	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Służebności gruntowe, ujawnione w księgach wieczystych, mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.....nie ustalano			
Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było inf. branżowych w bazie GESUT, i nie zostało ono odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.			
06.08.2025r. Roman Malinowski, upr. 6620; 1,3		06.08.2025r. Roman Malinowski, upr. 6620; 1,3	
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę		Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę	
Data opracowania mapy: 06.08.2025r.			

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych	GK 6640.2539.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Koszaliński
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTRAS Zakład Usług Geodezyjnych ul. Plac Kilińskiego 2 75-900 KOSZALIN
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.2539.2025_48164 z dnia 13.08.2025r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień kierownika prac	Roman Malinowski 6620; 1,3

Załącznik do decyzji o pozwoleniu na budowę
Zachodniopomorskiego Województwa
Konservatora Zabytków
Znak: 2A/14.5.58.528.2025.WP
Z dnia 04.11.2025

Potwierdzam zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem
mgr inż. Jacek Zawadzki

Inwestor: ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie				
Biuro projektowe: Sun-Volt Krzysztof Zawadzki ul. Okulickiego 14/16, 75-443 Koszalin				
	imię i nazwisko	uprawnienia	data	podpis
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Karolina Krasowska		09.2025	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Jacek Zawadzki	Kn -155/71	09.2025	
skala 1:500	opis rysunku: Sieć kablowa 0,4 kV dla zasilania obiektu: obiekt rekreacji indywidualnej dz. nr 58/51 w m. Kładno			Nr zlecenia
stacja transf. 30726	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. Plan trasy linii kablowej 0,4 kV. Trasa kabla dz. nr 58/6, 58/35, 58/51, obręb Kładno, gm. Będzino			Nr zadania OBI/53/2501952
				Nr rysunku E-01

MPZP lub decyzja lokalizacyjna - decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 2/2026

Stan istniejący

Miejsce przyłączenia do sieci ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie:

Stacja Sn/nn: nr 30726 Kładno Osiedle

Projektowana sieć kablowa 0,4 kV zlokalizowane będzie na działkach 58/6, 58/35, 58/51 obręb Kładno, gm. Będzino

Rozbiórki – nie dotyczy

Lina SN (napowietrzna/kablowa) – nie dotyczy

Stacja transformatorowa SN/nn – nie dotyczy

Linia nn (napowietrzna/kablowa) – nie dotyczy

Oświetlenie uliczne – nie dotyczy

Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy

Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

Zgodnie z wydanymi przez Rejon Dystrybucji w Koszalinie warunkami przyłączenia nr P/25/040132 z dnia 22-05-2025 zasilanie obiektu: obiekt rekreacji indywidualnej na działce nr 58/51 w miejscowości Kładno gm. Będzino odbywać się będzie ze stacji transformatorowej nr 30726 Kładno Osiedle za pośrednictwem projektowanego przyłącza 0,4 kV.

Na terenie działki nr 58/35 w miejscowości Kładno z dostępem od strony drogi działka nr 58/6 zainstalować złącze typu KRSN-00/3R-NH2/F nr Z5311341 oraz na działce nr 58/51 przy granicy z działką nr 58/22 z dostępem od strony drogi działka nr 58/6 zainstalować złącze typu P2-Rs/LZV/F nr Z5311342. Wyposażenie złącza oraz rodzaj zastosowanej aparatury wykonać zgodnie ze schematem ideowym (rys. E2) dla aktualnego odbiorcy. Projektowane złącze typu KRSN-00/3R-NH2/F zasilć kablem YAKXS 4x120 mm² wykonując wcinkę w istniejącą linię kablową na działce nr 58/6. Z wolnego pola projektowanego złącza wyprowadzić kabel YAKXS 4x120 mm² do projektowanego złącza P2-Rs/LZV/F na działce nr 58/51. W celu oznakowania urządzenia, zamocować tabliczkę kodową z numerem szafki podanym na rysunku nr E-2, którą umieścić na zewnętrznej stronie drzwiczek. Tabliczka informacyjna powinna spełniać następujące wymagania:

Tabliczka powinna być nowa, wykonana z blachy aluminiowej gatunku 10525 powlekanej hutniczo, grubość blachy minimum 0,8 mm. Tabliczka powinna być zabezpieczona przed wpływem czynników

środowiskowych poprzez zastosowanie podkładu w postaci powłoki powlekanej hutniczo z wykluczeniem malowania proszkowego). Tabliczka powinna być przystosowana do mocowania poprzez odpowiednie otwory do nitowania lub mocowania taśmą stalową. Napisy i obramowania na tabliczce powinny być wytłoczone, wytłoczone miejsca powinny być pokryte farbą polietylenową. Wymiary tabliczki 170x50mm. Kolor tła niebieski, kolor znaków biały. Dopuszcza się stosowanie innych materiałów zapewniających trwałość tabliczki nie mniejszą od tabliczki wykonanej według powyższych wymagań.

Projektowaną linię kablową typu YAKXS 4x120 mm² do projektowanego złącza wykonać zgodnie z trasą pokazaną na rys. E1.

Kabel układać w ziemi linią falistą w wykopie głębokości 0,8 m z zapasem (1,5 m przy projektowanym złączu) w warstwie piasku /0,1 m -pod kablem oraz 0,1 m - nad kablem/, przykryć folią kalandrowaną grubości 0,5 mm koloru niebieskiego 25 cm nad kablem, zasypując wykop gruntem niewysadzeniowym i zagęszczając do współczynnika zagęszczenia 1,0. Pozostały nadmiar ziemi wywieźć a działkę doprowadzić do stanu pierwotnego.

W celu uzyskania wymaganej oporności $R_u \leq 5 \Omega$ należy wbić uziomy pionowe typu GALMAR i połączyć je z szyną PEN projektowanego złącza. Wszystkie wykopy dla kabla wykonywać po wytyczeniu przez uprawnionego geodetę.

Na kablu umieścić przepisowe tabliczki informacyjne opisujące na nich typ i przekrój kabla, napięcie zasilania, rok budowy i właściciela oraz w projektowanym złączu zawiesić tabliczki kierunkowe zabezpieczone w sposób trwały przed wpływami atmosferycznymi.

Bezpośrednio przed całkowitym zasypaniem projektowanego kabla należy przeprowadzić inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, nanosząc przebieg trasy układanej linii kablowej.

Przy budowie sieci zachować w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z innym uzbrojeniem odległości zgodne z obowiązującymi normami i zarządzeniami, a także z warunkami uzgodnień. Dla osłony istniejącego uzbrojenia podziemnego w przypadku zbliżenia lub skrzyżowania stosować rury dwudzielne o odpowiedniej średnicy.

Ochrona przeciwprzebieciowa linii SN – nie dotyczy

Ochrona przeciwprzebieciowa stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

Ochrona przeciwprzebieciowa linii nn – nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

W sieci ENERGIA OPERATOR SA Oddział w Koszalinie zastosować samoczynne wyłączenie zasilania urządzeniem nadmiarowo-prądowym według polskich norm. Wielkość wkładek bezpiecznikowych podano na schemacie ideowym.

Obliczenia techniczne

Dobór zabezpieczeń i przewodów.

Zgodnie z warunkami przyłączenia nr P/25/040132 z dnia 22-05-2025 dobrano zabezpieczenie przedlicznikowe 25 A. W złączu zaprojektowano ograniczniki mocy typu ETIMAT T 3p 25 A jako zabezpieczenie przedlicznikowe oraz bezpieczniki z wkładkami topikowymi WT-00/gG 32 A.

$$I_{obl} = \frac{P_{proj}}{\sqrt{3} \cdot U \cdot \cos \varphi} = \frac{16000}{1,73 \cdot 400 \cdot 0,93} = 24,9 [A]$$

Dobór zabezpieczenia w stacji transformatorowej

Na istniejącym obwodzie przyłączonych będzie 6 odbiorca. Całkowitą moc zapotrzebowaną na jednego odbiorcę przyjęto 7,0 kW. Współczynnik jednoczesności przyjęto wg normy SEP-E-0002.

$$I_{obl} = \frac{k_f \cdot n \cdot P_{istn.} + P_{proj}}{\sqrt{3} \cdot U \cdot \cos \varphi} = \frac{0,547 \cdot (35000 + 16000)}{1,73 \cdot 400 \cdot 0,93} = 43,3 [A]$$

W stacji transformatorowej nr 30726 Kładno Osiedle, obw. nr 1 kier. dz. 16/22, istniejące zabezpieczenie WT-1/gG 80 A.

Sprawdzenie spadku napięcia w miejscu projektowanego obwodu.

Wartość spadku napięcia $\Delta U_{\%}$ w przypadku zasilania kilku odbiorców dla obwodu trójfazowego obliczamy wg wzoru:

$$\Delta U_{\%} = \frac{100[\%]}{\gamma \cdot S \cdot U_n^2} \cdot \sum_{i=1}^m P_i \cdot l_i$$

odcinek	P [W]	l [m]	Kj	dU[%]
ST – złącze dz. 58/57	51000	572	0,547	2,37
		RAZEM		2,37

Wielkość spadku napięcia w miejscu dostarczania energii mieści się w dopuszczalnych granicach.

Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej na końcu obwodu projektowanego dz. nr 58/51 Kładno, P2-Rs/LZV/F nr Z5311342

Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie

układ sieciowy TN-C;

– $U_s = 400 \text{ V}$, $U_o = 230 \text{ V}$, $U_l = 50 \text{ V}$;

Schemat sieci

	R /Ω/	X /Ω/
– transformator 15/0,4kV o mocy: $S_n = 75 \text{ kVA}$;	0,0532	0,1142
– istn. linia kablowa 0,4 kV YAKXS 4x120 mm ² , 376 m;	0,0895	0,0301
– proj. linia kablowa 0,4 kV YAKXS 4x120 mm ² , 56 m;	0,0133	0,0045

Impedancje ptli zwarciowej (Z_s) obliczono na podstawie następujących wzorów:

$$R = R_t + 2 \cdot (R_{LK}) = 0,2588 [\Omega]$$

$$X = X_t + 2 \cdot (X_{LK}) = 0,1834 [\Omega]$$

$$Z = \sqrt{R^2 + X^2} = 0,32 [\Omega]$$

W stacji transformatorowej nr 30726 Kładno Osiedle, obw. nr 1 kier. dz. 16/22, istniejące zabezpieczenie WT-1/gG 80 A.

Współczynnik krotności prądu znamionowego zabezpieczenia zapewniający samoczynne wyłączenie wynosi $k = 5,4$:

$$I_a = k \cdot I_n = 432 [\text{A}]$$

Ochrona przeciwporażeniowa zostanie spełniona w $t \leq 5 \text{ s}$ gdy:

$$Z_s \cdot I_a < U_o$$

$$Z_s = Z \cdot (1 + 0,25) = 0,4 [\Omega]$$

$$0,4 [\Omega] \cdot 432 [\text{A}] = 172,8 [\text{V}] < 230 [\text{V}] \text{ – zależność spełniona}$$

Dla przyjętego rozwiązania ochrona przeciwporażeniowa jest skuteczna.

Sprawdzenie zabezpieczenia przewodów przed skutkami przeciążeń

Urządzenia zabezpieczające przewody i kable przed skutkami przeciążeń powinny być tak dobrane, aby w przypadku przepływu prądów o wartości większej od długotrwałej obciążalności prądowej przewodów I_{dd} następowało ich działanie zanim nastąpi nadmierny wzrost temperatury żył przewodów i zestyków w instalacji.

Wymagania te uważa się za spełnione, jeżeli zachowane są następujące warunki:

$$I_{obl} = 43,3 [\text{A}] \leq I_{nB} = 80 [\text{A}] \leq I_{dd} = 266 [\text{A}] \text{ – zależność spełniona}$$

Opinia geotechniczna – nie dotyczy

Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Nr dz.	Obręb ewidencyjny	Jednostka ewidencyjna	Zarządca drogi	Projektowane urządzenia	Powierzchnia
51/6	Kładno	Będzino	Własność prywatna	Kabel YAKXS 4x120mm ² L=48m	24,0 m ²

Kolizje / skrzyżowania – nie dotyczy

Ingerencja w zielenń wysoka – nie dotyczy

Ochrona konserwatorska

Zgodnie z opinią Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie znak ZArch.K.5183.528.2025.MJ z dnia 04.11.2025 r

Opis projektu zagospodarowania terenu

Zgodnie z warunkami przyłączenia, zasilanie obiektu rekreacji indywidualnej na dz. nr 58/51 obręb Kładno, gm. Będzino wykonać z projektowanego złącze typu P2-Rs/LZV/F, które zabudować na dz. nr 58/51, obręb Kładno, gm. Będzino z dostępem od strony drogi. Połączenia wykonać zgodnie ze schematem ideowym. Zastosować złącze zgodnie ze specyfikacją techniczną – załącznik nr 1 do standardów technicznych ENERGIA-OPERATOR SA.

Obszar oddziaływania inwestycji

Na podstawie art. 3 pkt 20 Dz. U. z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późn. zmianami obszar oddziaływania obiektu obejmuje **działki nr 58/6, 58/35, 58/51 w miejscowości Kładno, gmina Będzino**. Planowana inwestycja oddziałuje wprowadzając ograniczenie w zagospodarowaniu terenu. Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanego kabla elektroenergetycznego oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej: Norma N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa, PN-IEC 60364-4-41 – Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa oraz §109 ust.5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430)

Zgodnie z art. 112 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami) projektowana inwestycja nie przekracza dopuszczalnych norm poziomu hałasu w środowisku określonych w Rozporządzeniu Ministra środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie

dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz U 2007 nr 120 poz. 826)

Zgodnie z art. 121 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami) projektowana inwestycja nie przekracza dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w Rozporządzeniu Ministra środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz u 2003 nr 192 poz. 1883)

Z powyższych przepisów wynika, że projektowana linia kablowa niskiego napięcia nie powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości oraz nie ma negatywnego wpływu na nie. Nieruchomości te nie znajdują się w obszarze oddziaływania planowanego obiektu.

Uwagi

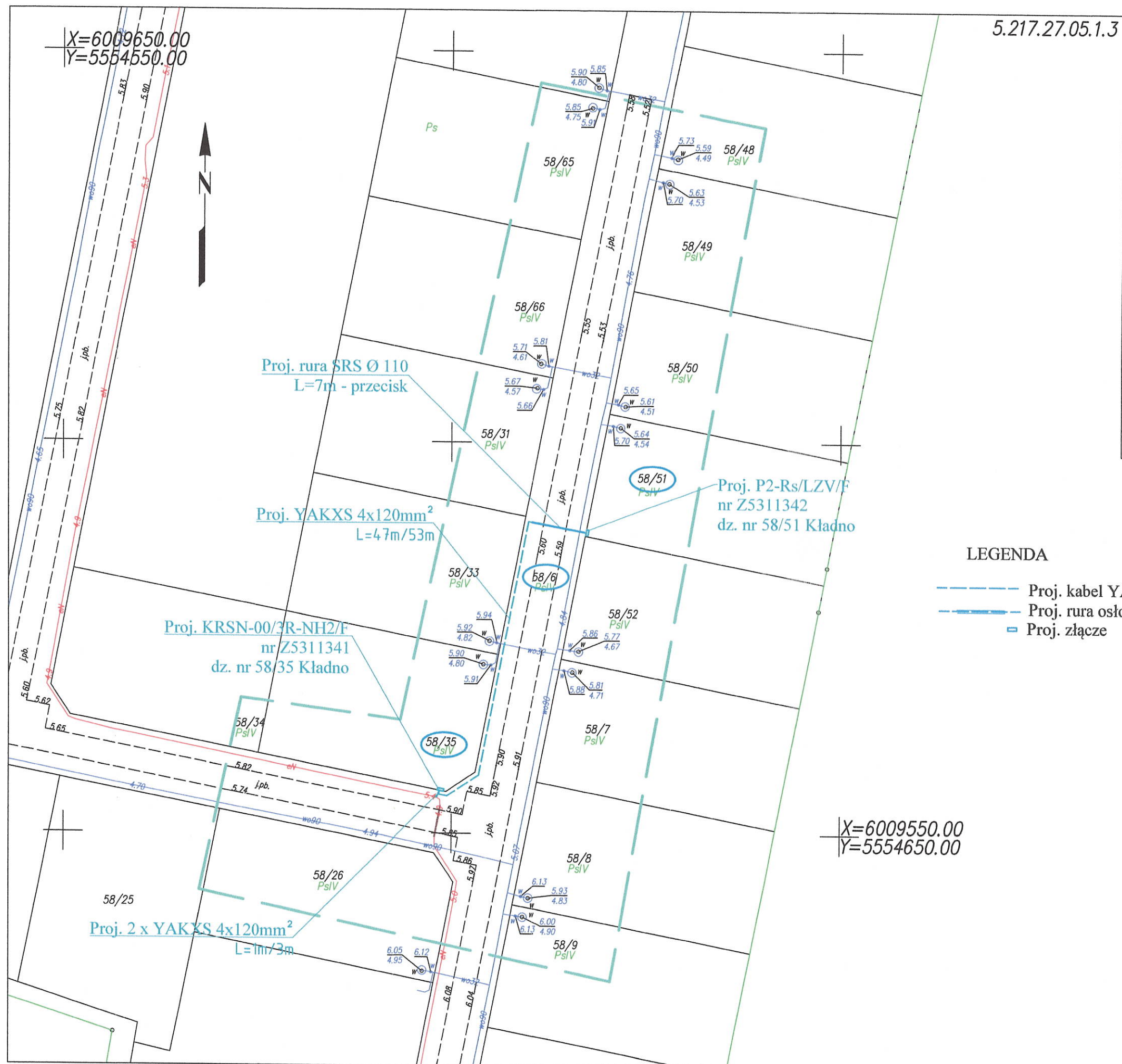
- Warunkiem rozpoczęcia robót jest zastosowanie się do wymogów uzgodnień i opinii:
 - Protokół z narady koordynacyjnej Starostwa Powiatowego
 - Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
 - Opinia Konserwatora Zabytków
 - Całość prac wykonać zgodnie z projektem oraz obowiązującymi przepisami budowy urządzeń elektrycznych.
 - Trasę kabla powinien wytyczyć geodeta wg projektu uzgodnionego w ZKDUPSUT, a po ułożeniu zinwentaryzować geodezyjnie.
 - Po wykonaniu prac montażowych należy przeprowadzić niezbędne badania i stosowne pomiary pomontażowe, a protokoły przekazać w czasie odbioru użytkownikowi.
 - Prace instalacyjne może wykonać jedynie firma (osoba) posiadająca odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.
 - Każdorazowe odstępstwo od niniejszej dokumentacji wymaga uzgodnienia z autorem niniejszego opracowania i udokumentowania to wpisem do dziennika budowy pod sankcjami administracyjno – prawnymi.
 - O terminie rozpoczęcia prac przy budowie należy powiadomić wyprzedzająco użytkowników istniejącego uzbrojenia terenu. W pobliżu tego uzbrojenia prace muszą być prowadzone ręcznie. Przy budowie sieci zachować w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z innym uzbrojeniem odległości zgodne z obowiązującymi normami i zarządzeniami, a także z warunkami uzgodnień. Dla osłony istniejącego uzbrojenia podziemnego w przypadku zbliżenia lub skrzyżowania stosować rury dwudzielne o odpowiedniej średnicy.
-

Sieć elektroenergetyczna kablowa kablowa 0,4 kV ze złączami kablowymi

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
I Roboty kablowe				
1	Kalkulacja indywidualna	Usługi geodezyjne - wytyczenie trasy linii kablowej 0,4 kV , oraz inwentaryzacja powykonawcza	kpl	1,000
2	KNR 2-01 0701/02	Kopanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,8	m	41,000
3	KNR 5-10 0306/01	Mechaniczne przepychanie rur AROT SRS 110 mm w ziemi (7 m)	m	7,000
4	KNR 5-10w 0301/01	Nasypanie warstwy piasku gr.10cm na dnie rowu kablowego o szer.do 0,4m	m	41,000
5	KNR 2-01 0704/02	Zасыpywanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,8m	m	41,000
II Układanie kabla YAKXS 4x120 mm2				
1	KNR 5-10w 0103/02	Ręczne układanie w rowach kablowych kabli wielożyłowych (YAKXS) NA2XY-J 0,6/1kV 4x120 mm2 (2x1+40 x1,04)m	m	42,000
2	KNR 5-10w 0114/02	Układanie w rurach kabli wielożyłowych (YAKXS) NA2XY-J 0,6/1kV 4x120 mm2	m	7,000
3	KNR 5-10w 0114/02	Układanie w złączach kablowych kabli (YAKXS) NA2XY-J 0,6/1kV 4x120 mm2 (4x2) m	m	8,000
4	KNR 5-10w 0508/08	Montaż muf przelotowych z rur termokurczliwych na kablach energetycznych do 1kV wielożyłowych aluminiowych o przekroju do 120mm2	szt	2,000
III Montaż uziomów (kpl 2)				
1	KNR 5-08 0608/07	Układanie taśmy stalowej do 120mm2 w rowach kablowych	m	20,000
2	KNR 5-08u2 0018/03	Montaż uziomów pogrążalnych ze stali profilowanej ocynkowanych - metodą: młoty ręczne w gruncie kat.III, Pręty o średnicy 16mm , i długości 1500 mm)	szt	8,000
IV Montaż złącza kablowego				
1	KNR 2-01 0707/02	Wykopy ręczne wraz z zasypaniem dla złącza kablowego w gruncie kat. III (szt.2)	m3	1,000
2	KSNR 5 0101/04	Montaż kablowej rozdzielnicy szafowej typu KSRN-00/3R-NH2/F	kpl	1,000
3	KSNR 5 0101/04	Montaż szafki kablowej pomiarowej typu P2-Rs/LZV/F	kpl	1,000
V Pomiary pomontażowe				
1	KNP 18-13 1346/01	Ochrona odgromowa - pomiar rezystancji uziemienia złącza kablowego	szt	2,000
2	KNP 18-13 1346/04	Ochrona przeciwporażeniowa - badanie ochrony od porażen w złączu	szt	2,000
3	KNP 18-13 1327/02	Pomiar linii kablowych do 1kV - linia kablowa 4-żyłowa	odc/kabla	3,000

Sieć elektroenergetyczna kablowa kablowa 0,4 kV ze złączami kablowymi

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Folia kalandrowana z PCW 0,4-0,6mm	m2	17,640		
2	Kabel elektroenergetyczny (YAKXS) NA2XY-J 0,6/1kV 4x120 mm2	m	59,000		
3	Kablowa rozdzielnica szafowa typu KRSN-00/3R-NH2/F	szt	1,000		
4	Mufa kablowa termokurczliwa MP-DM 3R 4x120 Nexsan - ze złączkami rurowymi AL-120	szt	2,000		
5	Ogranicznik mocy ETIMAT T 3P 25 A	szt	1,000		
6	Opaski opisowe na kabel	szt	8,000		
7	Piasek zwykły	m3	2,296		
8	Pręt uziomowy ELKONOMIC 1,5-metrowy fi16 ostry ocynk ogniowy 94251102	szt	8,000		
9	Rury przepustowe AROT SRS-110 mm	m	7,000		
10	Szafka pomiarowa typu P2-Rs/LZV/F	szt	1,000		
11	Taśma stalowa S/tZn 25x4 mm	m	20,000		
12	Wazelina techniczna niskotopliwa N (TN)	kg	0,415		
13	Wkładki bezpiecznikowe WT-00/gF 32 A/500V	szt	3,000		
14	Złącze uniwersalne odgałęźne na pręt fi 16/B30 OG 91400502	szt	8,000		
15	Zwieracze bezpiecznikowe WTZ-2 400 A	szt	9,000		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				



3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.2539.2025	
Miejscowość: Kładno, dz.: 58/51		GEOTRAS Zakład Usług Geodezyjnych ul. Plac Kilińskiego 2 75-900 KOSZALIN	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: [320901_2]	790-671-177 e-mail: geotras@interia.pl	
	nazwa: Będzino		
Obręb ewidencyjny	identyfikator: [320901_2.0001]		
	nazwa: Kładno		
Skala mapy		1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	"2000 "	
	wysokości	PL-EVRF2007-NH	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Służebności gruntowe, ujawnione w księgach wieczystych, mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji....nie ustalano			
Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było inf. branżowych w bazie GESUT, i nie zostało ono odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.			
06.08.2025r. Roman Malinowski, upr. 6620; 1,3		06.08.2025r. Roman Malinowski, upr. 6620; 1,3	
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę		Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę	
Data opracowania mapy: 06.08.2025r.			

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Id. zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.2539.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Koszaliński
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTRAS Zakład Usług Geodezyjnych ul. Plac Kilińskiego 2 75-900 KOSZALIN
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.2539.2025_48164 z dnia 13.08.2025r.
Imię i nazwisko oraz nr upr.zawodowych kierownika parc	Roman Malinowski 6620; 1,3

Potwierdzam zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem
mgr inż. Jacek Zawadzki

Inwestor: ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszlinie			
Biuro projektowe: Sun-Volt Krzysztof Zawadzki ul. Okulickiego 14/16, 75-443 Koszalin			
OPRACOWAŁ	imię i nazwisko	uprawnienia	data
	mgr inż. Jacek Zawadzki	Kn -155/71	05.2026
skala 1:500		Nr zlecenia	
stacja transf. 30726		Nr zadania OBI/53/2501952	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. Plan trasy linii kablowej 0,4 kV. Trasa kabla dz. nr 58/6, 58/35, 58/51, obręb Kładno, gm. Będzino		Nr rysunku E-01	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nr zlecenia: **OBI/53/2501952**

Branża: **elektroenergetyczna**

Obiekt: **Sieć kablowa 0,4 kV do zasilania obiektu: obiekt rekreacji indywidualnej zlokalizowana w miejscowości Kładno, dz. 58/6, 58/35, 58/51.**

Adres **Kładno
Obręb Kładno, gm. Będzino
dz.nr 58/51**

Inwestor: **ENERGA – OPERATOR S.A.
ODDZIAŁ W KOSZALINIE
ul. Morska 10
75 – 950 Koszalin**

Projektował: **mgr inż. Jacek Zawadzki
upr. bud. nr Kn-155/71
w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych**

PROJEKTANT

mgr inż. Jacek Zawadzki
upr. budowlane Kn-155/71
w specjalności instalacje i urządzenia
elektryczne obejmujące projektowanie
projektowanie bez ograniczeń

.....

a. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Roboty budowlane obejmują wykonanie:

- a) budowę sieci kablowej 0,4 kV
- b) montaż złącz kablowych

b. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- a) Istniejąca stacja transformatorowa 15/0,4 kV
- b) Istniejące złącze kablowe
- c) Istniejąca linia kablowa 0,4 kV

c. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- a) Istniejąca stacja transformatorowa 15/0,4 kV
- b) istniejąca linia kablowa 0,4 kV
- c) droga

d. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

L.p.	Specyfikacja robót budowlanych stwarzających wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	Skala zagrożenia	Miejsce wystąpienia zagrożenia	Czas wystąpienia zagrożenia
1.				
2.	Związane ze sprzętem eksploatacyjnym na budowie (narzędzia ręczne)	Mała	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
3.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych instalacje	Średnia	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
4.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych przedmioty trudne do identyfikacji	Średnia	w obszarze objętym budową	w czasie trwania budowy
5.	Możliwość znalezienia się osób postronnych na terenie budowy	Średnia	w obszarze objętym budową	w trakcie wykonywania robót
6.	Poruszające się po drodze publicznej pojazdy w pobliżu budowy niezwiązane z organizacją budowy	Średnia	Objazd obszaru robót	w trakcie wykonywania robót

Skala zagrożenia (w wersji pierwotnej, przed podjęciem działań redukujących zagrożenie):

- a) mała – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy do 6 m-cy,
- b) średnia – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy powyżej 6 m-cy,
- c) duża – gdy skutek działania zagrożenia może nastąpić śmierć lub kalectwo,

e. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych szczegółowego instruktażu w formie ustnej, obejmującego zaznajomienie z:

- a) zakresem robót budowlanych,
- b) technologiami robót budowlanych,
- c) harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich wykonania,
- d) przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i skali, czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót,
- e) „Instrukcją bezpiecznego wykonywania robót budowlanych”.

f. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a) zapewnienie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego
 - pogotowie ratunkowe 999
 - policja 997
 - straż pożarna 998
 - pogotowie energetyczne 991
 - pogotowie gazowe 992
 - pogotowie wod-kan 994
- b) zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenia winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami bhp oraz planem BIOZ
- c) uwzględnienie wymagań związanych z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z:
 - zarządcą drogi publicznej,
 - właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót,
- d) rozmieszczenie pojazdów, sprzętu, materiałów i ziemi z wykopów w taki sposób aby nie blokować dojazdów do stanowisk pracy
- e) zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót przy użyciu :
 - taśm ostrzegawczych,
 - barier
 - balustrad
 - ogrodzeń
 - tablic bezpieczeństwa
 - daszków ochronnych
- f) stosowanie sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót,
- g) stosowanie sprawdzonych technologii wykonywania robót, w których pracownicy są przeszkoleni,
- h) wykonywanie prac na urządzeniach elektroenergetycznych wymaga uzyskania zgody od właściciela tych urządzeń. Prace te mogą się odbywać z zachowaniem zasad Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy Urządzeniach i Instalacjach Elektroenergetycznych w ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE.